

**План работ и мероприятий ООО «Политех-Сервис» по адресу:
Санкт-Петербург, Лесной проспект, дом 67, корпус 1, литера А.
на 2015г.**

1. Ремонт системы вентиляции: Диагностика – 11 000 руб., материалы – 99 720 руб (4 привода трёх ходового клапана, расходный материал), монтаж – 50 000.руб. Общая стоимость работ – **160 720 руб.** (Основание письменные заявления собственников помещений № 14 Н, 12Н).
2. Косметический ремонт помещения диспетчерской службы, расположенной на 1-ом этаже. Согласно локальному сметному расчету.
3. Установка датчиков – газовых анализаторов в подвале жилого дома по предписанию Петербург Газ №14. Жилой дом расположен в 50-метровой зоне прохождения газопровода среднего давления, необходим ежедневный контроль загазованности подвала.
4. Монтаж фановой канализационной трубы (20 м.) в подвале для возможности проведения влажной уборки мусоросборного отделения.
5. Монтаж металлопластиковых труб (~30 м.) для слива в канализацию ГВС и ХВС при аварийных ситуациях.
6. Подготовка здания к эксплуатации в зимнем периоде 2015-2016г.
7. Проведение плановых мероприятий по благоустройству территории – оформление газона, посадка цветочной рассады.
8. Ремонт участка мягкой кровли над кв. № 112(основание обращение собственника по факту протечки).
9. Ежеквартальный мониторинг качества горячего водоснабжения многоквартирного дома специализированной организацией (при жалобах и обращениях граждан чаще).

Генеральный директор



Горбатова С.Ю.